

Số: 1731 /TB-PTCKH

Ninh Hải, ngày 28 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc chào giá tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá cơ sở nhà, đất Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường), xã Tri Hải, huyện Ninh Hải

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài công;

Căn cứ Quyết định số 17/2019/QĐ-TTg ngày 08/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số gói thầu, nội dung mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên được áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt theo quy định tại Điều 26 Luật Đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội-nghề nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 68/2022/TT-BTC ngày 11/11/2022 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội I - nghề nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 2335/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của UBND huyện Ninh Hải;

Căn cứ Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất các cơ sở nhà, đất

dôi dư Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường), thôn Khánh Tường, xã Tri Hải, huyện Ninh Hải;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân huyện: số 2204/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 về việc phê duyệt dự toán kinh phí thuê tư vấn và số 2223/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá cơ sở nhà, đất Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường), xã Tri Hải, huyện Ninh Hải.

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận có nhu cầu thuê đơn vị có đủ tư cách pháp nhân để tư vấn xác định giá khởi điểm bán đấu giá cơ sở nhà, đất Trường Tiểu học Khánh Hội (cơ sở Khánh Tường), xã Tri Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận, thông tin cụ thể:

- Diện tích đất: 3.319,5 m²;
- Tài sản trên đất: diện tích sàn xây dựng 137 m².
- Vị trí: thửa đất số 103, TĐĐ địa chính số 38, xã Tri Hải, huyện Ninh Hải.
- Mục đích: Đất ở.
- Hình thức: Đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.
- Địa điểm: xã Tri Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Để có cơ sở lựa chọn đơn vị thẩm định theo quy định, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ninh Hải đề nghị các Công ty thẩm định giá tham gia chào giá tư vấn xác định giá đất và tài sản trên đất của khu đất theo các thông tin sau:

- Phí dịch vụ tư vấn định giá đất, tài sản trọn gói.
- Thời gian hoàn thành tối đa xác định giá đất và tài sản trên đất.
- Thời gian gửi văn bản đến hết ngày **08/01/2024**.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận. Số 374 đường Trường Chinh, thị trấn Khánh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận. Số Điện thoại: **02593873045**.

Phòng Tài chính - Kế hoạch thông báo đến các Công ty tham gia chào giá để có cơ sở lựa chọn đơn vị tư vấn./.

(Kèm Quyết định số 1038/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND tỉnh)

Nơi nhận:

- UBND huyện (báo cáo);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Các tổ chức tư vấn giá;
- Phòng Tư pháp;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Lê Minh Sơn